

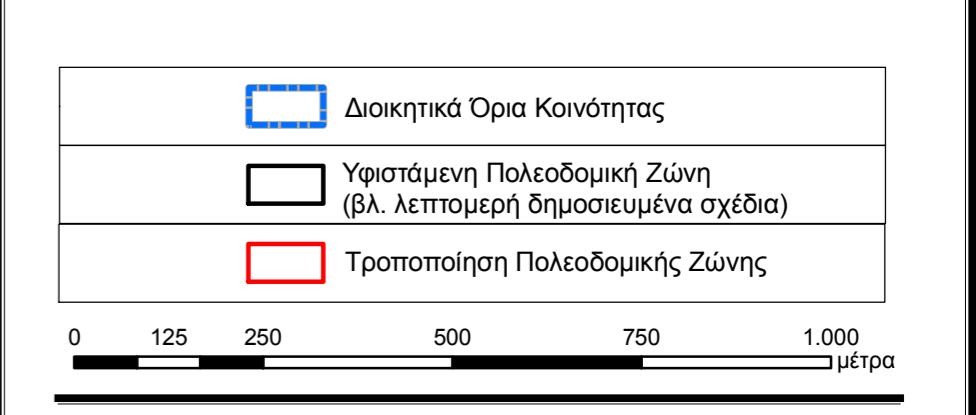
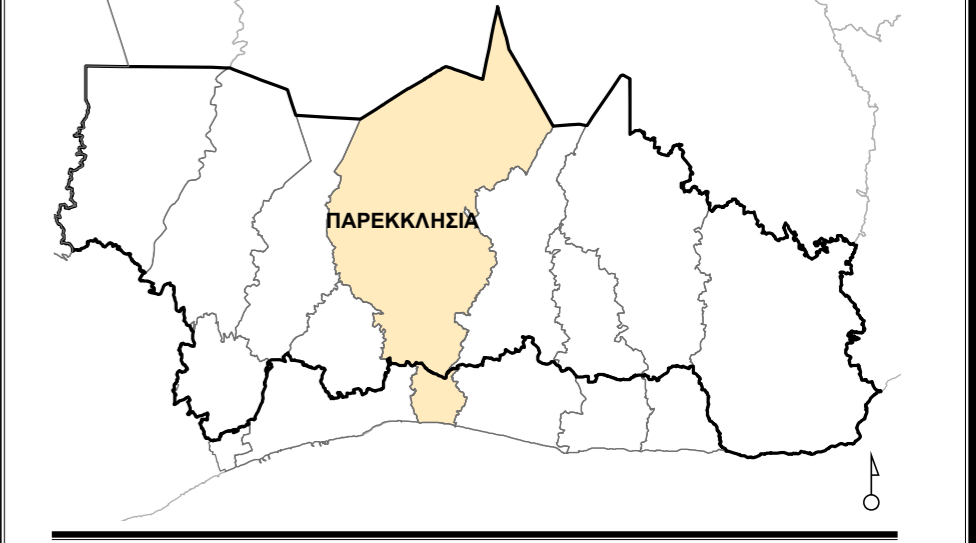
ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ
Κλίμακα: 1: 5.000

Ζώνη	Ανάσπαση Συντελεστής Δόμησης	Ανάσπαση Αριθμός Ορόφων	Ανάσπαση Ύψος (μέτρα)	Ανάσπαση Ποσοστό Κάλυψης
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
H5	0,30:1	2	8,30	0,20:1
H6	0,20:1	2	8,30	0,20:1
H8	0,10:1	2	8,30	0,10:1
G3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1
Z4-ΠΦ	0,005:1	1	5,00	0,005:1
Δ1	Όπως καθορίζονται στη Δήλωση Πολιτικής			
ΛΖ	Περιοχή όπου επιτρέπεται η Αστική Ανάπτυξη			
Π.Φ.	Ακτές και Περιοχές προστασίας της Φύσης. Όπως καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής και σε λεπτομερή σχέδια.			

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.
2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αντιπαραβιβάζεται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας.
3. Οι τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πράξης με αρ. 1701/2017 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 08.11.2017.

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
Γ Ζώνη Υπαιθρου
Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γήινη/βιολογική ηγεμονία, ποταμοί-αράκια, γεωπάρκους κλπ.)
Δ1 Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποσταθμών για μαζική εκτροπή ζώων και πτηνών εξαρτημένων των χοίρων
ΛΖ Αστική Ζώνη

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΧΡΙΑ ΛΕΜΕΣΣΟΥ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΧ



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙΑ
Πολεοδομικές Ζώνες
ΕΓΚΡΙΜΕΝΟΣ
(Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μελέτης: Μ. Κηρομυθίου	Σχέδιο: Ζ. Ρισσέτου
Έλεγχος: Φ. Ευσιπάδης	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1: 10.000 1: 5.000	Ημερομηνία: Νοέμβριος 2017
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε 2017/ΛΕΜ/ΙΧ/07	Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ 709/08.12.2017

ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΛΕΜΕΣΣΟΥ